



**HRVATSKE VODE**  
VODNOGOSPODARSKI ODJEL  
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA  
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

*Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije  
Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora  
10 000 Zagreb  
Ulica grada Vukovara 220 „AR“*

*Klasa:325-02/25-03/0000071*

*Ur.broj:374-23-4-25-2*

*Rijeka, 21.03.2025.*

*Predmet: k.č.722/2 i 723/2 obije zk.ul.br.257 k.o. Vrata  
utvrđivanje pripadnosti javnom vodnom dobru  
- dostava zahtjeva*

*U zemljišnim knjigama Općinskog suda Zemljišnoknjižni odjel Delnice u zk.ul.br.257 k.o. Vrata za k.č.722/2 kanal u laz za mostec 18 čhv i k.č.723/2 kanal 788 čhv evidentirano je 1/1 vlasništvo Meranti 1880 d.d. nad kojim je Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci Posl.br. St-52/2025-2 od 18.02.2025.g. nastavljen stečajni postupak – naknadna dioba stečajne mase (vidjeti upis 1.2. u listu „B“ zk.ul.br.257 k.o. Vrata)*

*Dokaz: digitalni ispis zk.ul.br.257 k.o.Vrata u privitku*

*Zemljište evidentirano na k.č.722/2 i 723/2 obije zk.ul.br.257 k.o. Vrata u naravi čini korito prirodne površinske vode vodotoka Vratarka.*

*Dokaz:*

*ispis digitalnog zapisa Državne geodetske uprave – stanje na DKP  
očevid na licu mjesta po ocjeni Adresata*

*Predmetno istaknute nekretnine imaju u zemljišnoj knjizi oznaku zemljišta kanal a u naravi čini vodotok Vratarka – po sili zakona čestica vodnog dobra postaje javno vodno dobro temeljem čl.12.st.2. Zakona o vodama (NN br.66/19, 84/21 i 47/23).*

*Temeljem čl.12.st.2. Zakona o vodama (NN br.66/19, 84/21 i 47/23) korito prirodnih površinskih voda su javno vodno dobro neovisno o tom tko je u zemljišnoj knjizi upisan kao njihov vlasnik.*



080800744

Temeljem čl.12.st.8. i čl.16.st.1.Zakona o vodama (NN br.66/19 i 84/21) javno vodno dobro pripada 1/1 vlasništvu Republike Hrvatske OIB 52634238587 na upravljanju Hrvatskih voda OIB 28921383001.

U svrhu otklanjanja dvojbe ili spora da k.č.722/2 kanal u laz za mostec 18 čhv i k.č.723/2 kanal 788 čhv obije zk.ul.br.257 k.o.Vrata neprijeporno čine javno vodno dobro kao zemljišne čestice iz čl.9.Zakona o vodama (NN br.66/19 i 84/21) sukladno odredbama čl.11.st.1.Zakona o vodama (NN br.66/19 i 84/21) slijedom navedenoga dajemo

### Z a h t j e v

zemljište evidentirano na 1/1 k.č. 722/2 kanal u laz za mostec 18 čhv i k.č.723/2 kanal 788 čhv obije zk.ul.br.257 k.o.Vrata u pravnom je režimu javnog vodnog dobra slivnog područja vodotoka Vratarka pa nema zapreke za donošenje utvrđujućeg rješenja sukladno odredbama čl.11.st.2. Zakona o vodama (NN br.66/19, 84/21 i 47/23) i evidencije istog sada u 1/1 javno vodno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Republika Hrvatska OIB 52634238587 uz naznaku upravljanja Hrvatskih voda OIB 28921383001 te istodobni upis u listu „C“ zabrane otuđenja i zabrane opterećenja nekretnine založnim pravom uz oznaku posljedice ništetnosti pravnih poslova

 Direktor :  
*Gordan Gašparovići*  
Gordan Gašparovići, dipl.ing.građ.

Privitak: kao u tekstu

Na znanje:

- 1.Općinsko državno odvjetništvo Građansko-upravni odjel 51 000 Rijeka „AR“
- 2.Županijsko državno odvjetništvo, Erazma Barčiča 5, 51 000 Rijeka „AR“  
(Veza Vaš predmet Broj:S-DO-96/2025)
- 3.Stečajni upravitelj Marijan Grubišić, Klarići 10, 51 242 Drivenik „AR“
4. Služba zaštite od štetnog djelovanja voda VGO Rijeka „dms“
- 5.VGI „Gorski kotar“ Delnice „dms“
- 6.spis predmeta



080800744



REPUBLIKA HRVATSKA

NESLUŽBENA KOPIJA

Općinski sud u Rijeci  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DELNICE  
Stanje na dan: 21.03.2025. 13:13

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 304719, VRATA

Broj ZK uložka: 257

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4143/2025  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	722/2	KANAL U LAZ ZA MOSTEC		18		
2.	722/3	KANAL U LAZ ZA MOSTEC		21		
3.	722/4	KANAL U LAZ ZA MOSTEC		5		
4.	723/2	KANAL		788		
5.	725/1	ORANICA		1003		
6.	725/4	ORANICA		350		
7.	725/5	LIVADA		3		
8.	726/1	STOVARIŠTE U LAZU ZA MOSTAC		215		
		UKUPNO:		2403		

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 23.05.2005. broj Z-829/05.	
1.2	Na temelju čl.141 stavak 3,Zakona o gradnji (NN175/03) zabilježuje se da za novosagrađeni kanal na k.č.br.722/3 i 722/4,upisanim u A,građevinska i uporabna dozvola nisu priložene.	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	1. Vlasnički dio: 1/1 MERANTI 1880 D. D.	
6.1	Zaprimljeno 25.05.2010. broj Z-893/10  Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Rijeci od 24. 05. 2010. god. broj 15 St- 165/00-55 i od 24. svibnja 2010. god. , zabilježuje se prodaja u stečajnom postupku kčbr. 725/1, 725/4, 725/5 i 726/1.	ZABILJEŽBA
1.2	Zaprimljeno 18.02.2025.g. pod brojem Z-4143/2025  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, POSL.BR. ST-52/2025-2 18.02.2025, na nekretninama upisanima u A1 zabilježuje se nastavak postupka naknadne diobe Stečajne mase iza MERANTI 1880 d.d. u stečaju, Vrata (Općina Fužine)	na 1 (1.1)

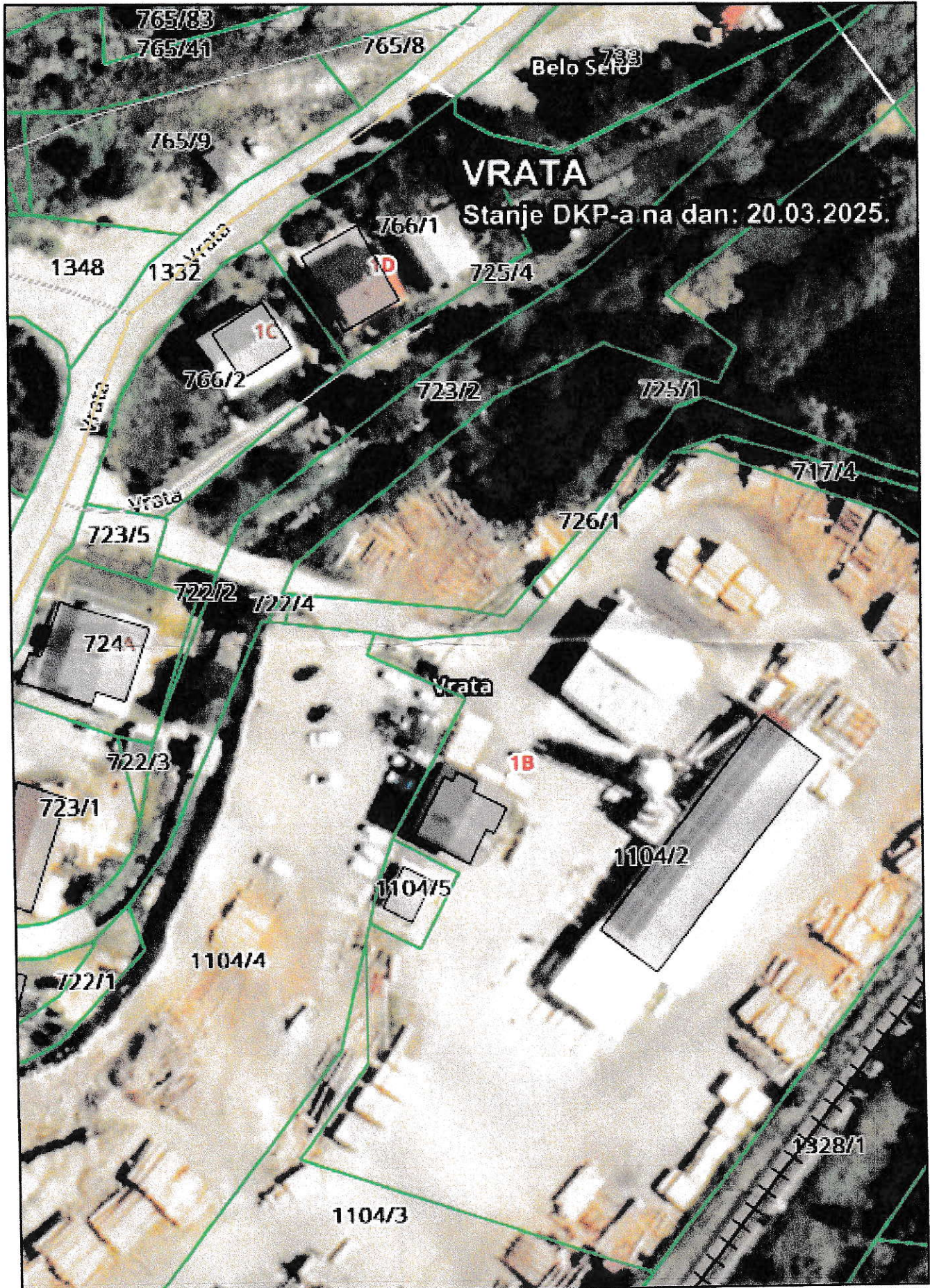
**IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE**

Katastarska općina: 304719, VRATA

Verificirani ZK uložak  
Broj ZK uložka: 257**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.03.2025.



# VRATA

Stanje DKP-a na dan: 20.03.2025.